

令和3年1月29日

第1回

須崎市農業委員会総会 議事録

	会 長	事務局長	次 長	係
仰 裁				

1. 開会場所 須崎市総合保健福祉センター 2階 会議室2
2. 開会日時 令和3年1月29日(金) 午後2時
3. 出席委員 (農業委員6名) 市川会長 中西職務代理者 山崎委員 中村委員
山口委員 谷脇(裕)委員
4. 欠席委員 (農業委員1名) 堅田委員
5. 出席職員 (事務局3名) 国広局長 竹下次長
盛光主監
6. 議 案 議案第1号 非農地証明願について
議案第2号 農用地利用集積計画について (諮問)
7. 報告事項 【1】農地の時効取得について
8. その他
 - ・報酬条例の改正について

開会宣言	市川会長 只今から、令和3年第1回須崎市農業委員会総会を開催いたします。
開会挨拶	国広局長 本日は、第1回の総会です。よろしくお願いいたします。 はじめに欠席の報告をいたします。2番 堅田委員から欠席の連絡をいただいております。それでは、会長よろしくお願いいたします。
議 長	市川会長 皆さんお忙しい中、お集まりいただきありがとうございます。只今より、第1回須崎市農業委員会総会を開催したいと思います。本日の議案は、第2号までとなっておりますが、慎重にご審議いただきますよう、よろしくお願いいたします。 それでは、日程第1議事録署名人の選任についてですが、どのようにいたしましょう。
意 見	14番 中西職務代理者 議長指名。
議 長	市川会長 議長指名ということですが、いつものように私の方で指名させていただきたいと思えます。ご異議ございませんでしょうか。
採 決	(異議なし) 多数。
議事録署名	市川会長 ご異議なしということですので、本日の議事録署名人は3番 中村委員、5番 山口委員よろしくお願いいたします。
議 長	市川会長 それでは、日程第2の議事に入らせていただきます。議案第1号 非農地証明願について を議題といたします。事務局より説明をお願いします。
議案説明	国広局長 議案第1号 非農地証明願について 下記のとおり非農地証明願を受理したので、審議のうえ意見を求める。 令和3年1月29日 須崎市農業委員会 会長 市川雅彦

	<p>(1) 申請者 住 所 ○○○○○○○○ 氏名及び件数 ○○ ○○ 1件</p> <p>(2) 申請受理面積 畑 69㎡ 合計 69㎡</p> <p>番号 1 申請人 住所：○○○○○○○○○ 氏名：○○ ○○</p> <p>土地の所在地 須崎市大谷字中ノ島○○</p> <p>土地の表示 地目 畑 面積 69㎡</p> <p>事 由 申請地は、現況が宅地となり20年以上経過している。</p> <p>確認委員 森光 博 市川 雅彦</p>
議 長	市川会長 それでは、確認委員さんのご意見をお願いいたします。
意 見	市川会長 こちらの申請地につきましては、事由のとおり宅地となっており、非農地と判断して問題はないと思われます。
審 議	14番 中西職務代理者 推進委員の意見集約では、特に意見等はありませんでした。問題はないと思われます。 市川会長 非農地と判断するというところでございますが、これにご異議ございませんでしょうか。
採 決	農業委員（異議なし）多数。
議 長	市川会長 ご異議がないようでございますので、議案第1号 非農地証明願については、証明書を交付することに決定します。 続きまして、議案第2号 農用地利用集積計画について（諮問）の審議を議題といたします。 事務局より説明をお願いします。

議案説明	<p>国広局長</p> <p>議案第2号 農用地利用集積計画について（諮問）</p> <p>上記のことについて、須崎市長より別冊のとおり諮問があったので、審議のうえ意見を求める。</p> <p>令和3年1月29日 須崎市農業委員会 会長 市川雅彦 別冊のとおり。</p>																	
議長	<p>市川会長</p> <p>それでは、補足説明をお願いします。</p>																	
補足説明	<p>盛光主監</p> <p>別冊についてご説明いたします。</p> <p>農用地利用集積計画書（案） 令和2年度第8号</p> <p>農業経営基盤強化促進法（昭和五十五年法律第65号）第18条第1項の規定により、農用地利用集積計画を定める。</p> <p>令和3年1月29日 須崎市長 楠瀬耕作</p> <p>次に、利用権の設定を受ける者の農業経営状況総括表をご覧ください。</p> <p>整理番号 R2-16</p> <p>利用権設定等を受ける者</p> <p>住所氏名 ○○○○○○○○ ○○ ○○</p> <p>農作業従事日数 30日</p> <table border="0"> <tr> <td>利用権設定等面積</td> <td>農地</td> <td>413.00㎡</td> </tr> <tr> <td>経営耕地面積</td> <td>農地</td> <td>2757.24㎡</td> </tr> <tr> <td>合計面積</td> <td>農地</td> <td>3170.24㎡</td> </tr> </table> <p>農作業従事者 農業専従者 1名（内15歳以上60歳未満の者0名）</p> <p>利用権設定等申出書</p> <table border="0"> <tr> <td>利用権の設定を受ける者</td> <td>○○ ○○</td> </tr> <tr> <td>利用権の設定をする者</td> <td>○○ ○○</td> </tr> </table> <p>聴取確認欄</p> <table border="0"> <tr> <td>1. 通作距離</td> <td>1km未満</td> </tr> <tr> <td>2. 権利の種類</td> <td>使用貸借による権利設定（通年）</td> </tr> </table>	利用権設定等面積	農地	413.00㎡	経営耕地面積	農地	2757.24㎡	合計面積	農地	3170.24㎡	利用権の設定を受ける者	○○ ○○	利用権の設定をする者	○○ ○○	1. 通作距離	1km未満	2. 権利の種類	使用貸借による権利設定（通年）
利用権設定等面積	農地	413.00㎡																
経営耕地面積	農地	2757.24㎡																
合計面積	農地	3170.24㎡																
利用権の設定を受ける者	○○ ○○																	
利用権の設定をする者	○○ ○○																	
1. 通作距離	1km未満																	
2. 権利の種類	使用貸借による権利設定（通年）																	

意見	14番 中西職務代理者 推進委員の意見集約では、特に意見等はありませんでした。計画は、妥当と判断します。												
審議	市川会長 それでは、審議の結果、計画は妥当と判断し、答申をすることにご異議ございませんでしょうか。												
採決	農業委員（異議なし）多数。												
議長	市川会長 ご異議ないようですので、議案第2号 農用地利用集積計画について（諮問）を承認することに決定し、答申することとします。 続きまして、報告事項【1】 農地の時効取得について を議題といたします。												
議案説明	国広局長 報告事項【1】 農地の時効取得について 上記のことについて、高知地方法務局須崎支局より下記のとおり所有権移転登記申請がなされた旨の通知を受理したので報告する。 令和3年1月29日 須崎市農業委員会 会長 市川雅彦 <table border="0"> <tr> <td>(1) 申請者</td> <td>住 所</td> <td>○○○○○○○○○</td> </tr> <tr> <td></td> <td>氏名及び件数</td> <td>○○ ○○ 1件</td> </tr> </table> <table border="0"> <tr> <td>(2) 申請受理面積</td> <td>田</td> <td>144㎡</td> </tr> <tr> <td></td> <td>合計</td> <td>144㎡</td> </tr> </table> 番号1 義務者 住所：○○○○○○○○○ 氏名：○○ ○○ 権利者 住所：○○○○○○○○○ 氏名：○○ ○○ 土地の所在地 須崎市浦ノ内西分字長万○○ 土地の表示 地目 田 面積 144㎡ 事由 登記原因日付 平成9年 4月 1日 時効取得受付 令和2年12月 2日	(1) 申請者	住 所	○○○○○○○○○		氏名及び件数	○○ ○○ 1件	(2) 申請受理面積	田	144㎡		合計	144㎡
(1) 申請者	住 所	○○○○○○○○○											
	氏名及び件数	○○ ○○ 1件											
(2) 申請受理面積	田	144㎡											
	合計	144㎡											

議 長	<p>市川会長</p> <p>以上で予定されていた日程は、終わりました。その他、何かございませんか。</p>
そ の 他	<p>国広局長</p> <p>令和3年度農業委員会総会の日程についての説明。</p> <p>竹下次長</p> <p>報酬条例の改正の内容について説明。</p> <p>活動記録簿の提出期日の変更について説明。</p>
閉会宣言	<p>市川会長</p> <p>その他、何かございませんか。</p> <p>ないようでしたら、以上で第1回農業委員会総会を閉会いたします。お疲れ様でございました。</p> <p style="text-align: right;">閉会 午後 3時30分</p> <p style="text-align: center;">その真正なることを証して署名する。</p> <p style="text-align: center;">議 長</p> <p style="text-align: center;">3 番</p> <p style="text-align: center;">5 番</p>