

須崎市公告第 5 9 号

制限付き一般競争入札を次のとおり実施するので、地方自治法施行令（昭和 2 2 年政令第 1 6 号）第 1 6 7 条の 6 の規定に基づき公告する。

令和 7 年 1 0 月 2 4 日

須崎市長 楠 瀬 耕 作

第 1 入札案件に関する事項

1	工 事 番 号	令和 7 年度 第 7-9-1 号
2	工 事 名	旧岩井レコード・旧錦湯空き家改修工事（建築主体工事）
3	工 事 場 所	須崎市 新町・浜町
4	工 事 概 要	空き家となっている旧岩井レコード及び旧錦湯を再活用するための改修に伴う建築主体工事一式 旧岩井レコード…空き家をカジュアルホテルとして再活用するための改修工事 ・仮設工事 ・解体処分工事 ・基礎工事 ・木工事 ・屋根及び板金工事 ・左官工事 ・塗装工事 ・建具及びガラス工事 ・家具工事 ・内装工事 ・外装工事 ・金属工事 ・外構工事 ・サイン工事 ・植栽工事 旧錦湯…空き家を銭湯及びサウナ施設として再活用するための改修工事 ・仮設工事 ・解体処分工事 ・基礎工事 ・木工事 ・屋根工事 ・左官工事 ・塗装工事 ・木製建具及び家具工事 ・金属製建具及びガラス工事 ・内装工事 ・外装工事 ・タイル工事 ・金属工事 ・外構工事 ・植栽工事
5	工 事 期 間	契約締結日の翌日から令和 8 年 3 月 31 日まで 繰越手続予定：繰越承認されたときの履行期限：令和 8 年 7 月 31 日
6	予 定 価 格	事後公表
7	最低制限価格	事後公表
8	週休 2 日制モデル 工事	対象

第2 入札参加資格要件に関する事項

1	共通事項	1. 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当しない者。 2. 令和 7 年度須崎市競争入札参加資格者名簿（建設工事）に登録されている者で、建築一式工事に申請がある者。 3. 公告の日から開札の日までの間に、須崎市建設工事指名停止措置要綱に基づく指名停止措置を受けていない者であること。 4. 須崎市から暴力団排除措置を受けていない者であること。 5. 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づく会社更生手続開始の申立てがなされていない者であること。 6. 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づく再生手続開始の申立てがなされていない者であること。 7. 須崎市契約事務規則、その他関係法令及び須崎市建設工事電子競争入札心得、須崎市建設工事電子競争入札の取扱いについて並びにその他契約に必要な条件を熟知、承諾のうえ、入札に参加すること。
2	入札参加形態	単体
3	資格要件	次の①又は②の条件を満たす者 ①須崎市の建築一式工事 A B ランク業者 ②高知県内に本社を有し、経営事項審査を受けており建築一式工事の総合評定値（P）が 800 点以上の者で、過去 10 年以内に木造建築工事の元請として受注実績がある者。

第3 入札参加手続等に関する事項

1	参加申込期間	令和 7 年 10 月 24 日（金）午後 1 時 01 分から 令和 7 年 11 月 12 日（水）正午まで
2	参加申込方法	高知県電子入札共同利用システムにて電子入札にて、参加申込期間内に申込を行うこと。
3	申込書類等	資格要件①として申込を行う場合 1. 制限付き一般競争入札参加申請書（様式 1） 資格要件②として申込を行う場合 1. 制限付き一般競争入札参加申請書（様式 1） 2. 施工実績調書（様式 2） 3. 営業所一覧（様式 3） 4. 最新の経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書（写し）

4	閲覧図書等	閲覧期間	令和7年10月24日（金）午後1時00分から 令和7年11月20日（木）午前9時59分まで
		入手場所	須崎市ホームページ又は入札情報システム （ https://ppi.pref.kochi.lg.jp/JuchuWeb/?kikanNo=1206 ） より入手すること。
5	閲覧図書に関する質問・回答	受付期間	令和7年10月24日（金）午後1時00分から 令和7年11月10日（月）正午まで
		提出方法	受付期間中に総務課総務管財係に電子メールで提出すること。
		回答期間	令和7年10月24日（金）から 最終回答期限 令和7年11月11日（火）
		回答方法	須崎市ホームページにて回答する。
6	入札参加資格審査期間	令和7年11月12日（水）から 令和7年11月14日（金）まで	
7	入札金額登録期間	令和7年11月17日（月）午前8時00分から 令和7年11月19日（水）午後5時00分まで 入札金額の登録は電子入札システムで行うこと。	

注）1. 質問内容により回答の閲覧（須崎市ホームページの掲載）に日数がかかる場合があります。ただし、最終回答期限までには回答します。

第4 入札執行について

1	開札日時	令和7年11月20日（木）午前10時00分から電子入札システムで開札する。
2	落札決定について	開札後、予定価格以下で、かつ、最低制限価格以上の価格のうち、最低の価格をもって有効な入札をしたものを落札者とする。最低価格を入札した者が2人以上いる場合は、電子くじにて落札者を決定する。
3	再度入札について	再度入札の回数は、2回とする。 2度目の入札日時：令和7年11月21日（金）午前11時00分 3度目の入札日時：令和7年11月25日（火）午前11時00分 工事費内訳書は2度目及び3度目の入札時も添付を要する。
4	入札に関する留意事項	落札決定に当たっては、入札金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額をもって落札とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札金額として登録すること。

5	工事費内訳書の提出について	入札参加者は、工事費内訳書(様式は閲覧関係図書参照。記載すべき事項の記載があれば、別様式でも可とする。)を入札金額登録時に添付すること。
---	---------------	--

第5 契約に関する事項

1	契約書作成の有無	有（電子契約は用いない。落札者決定後に郵送にて送付する。）
2	入札保証金	要しない
3	契約保証金	要する（契約金額の100分の10以上）
4	契約予定日	令和7年11月27日（木） 再度入札となった場合は、落札日から7日後を契約日とする。
5	入札の無効	須崎市契約事務規則第19条に該当するとき
6	前払金	有（契約金額の100分の40以内）
7	中間前払金	有（契約金額の100分の20以内）
8	部分払	有
9	中間前払金と部分払の選択該当工事の別	有

第6 提出先・問い合わせ先

〒785-8601

高知県須崎市山手町1番7号

須崎市総務管財係 契約担当

TEL：0889-42-3791（直通） FAX：0889-42-7320

MAIL：somul@city.susaki.lg.jp（エスオーエムユーイチ@以下は全てアルファベット）